

 Stavební bytové družstvo STAVBAŘ ,družstvo	Zasedání představenstva		Materiál číslo	
	číslo schůze	/	datum	<b>4 Různé</b>
	<b>03/2021</b>		<b>18. 3. 2021</b>	
Označení materiálu pro jednání představenstva družstva				
<b>Volby 2021</b>				
Předkládá:	Zpracoval(i):			
<b>Ing. František Sojka</b>	<b>Ing. František Sojka</b>			

## 1. Úvod do problematiky

V roce 2021 by měly proběhnout volby do všech orgánů družstva, a to:

- a) shromáždění delegátů;
- b) představenstvo;
- c) kontrolní komise.

Základním stavebním kamenem organizace družstva je však samospráva, a ta má rovněž své orgány, a to jsou:

- a) členská schůze;
- b) výbor samosprávy.

Dalším, nově zřízeným prvkem je volební obvod, v němž se na základě rozhodnutí představenstva volí delegáti a náhradníci delegátů. Pro volbu náhradníků platí zásada 1 delegát = 1 náhradník. Představenstvo rovněž stanoví rozpětí počtu hlasů, kterými je volen jeden delegát. Rovněž tak stanovuje představenstvo okruh působnosti samosprávy a svým rozhodnutím je zřizuje.

Pro dosavadní stanovení samospráv platilo rozhodnutí, kdy se vycházelo z počtu členů 4 200 až 4 400. Počet členů na delegáta se pohyboval v rozmezí 40 – 60 členů na 1 delegáta. V průběhu posledních 4 let došlo k zásadní změně v počtu členů, což ovlivnila především skutečnost, že vystoupivší člen měl nárok na výplatu dalšího členského vkladu – tedy pokud s družstvem uzavřel dohodu o tomto vkladu (ve výši 2 900,- Kč). Počet členů se blíží 1 500 osob, předpokládá se, že po verifikaci členským příspěvkem by mohlo dojít ke snížení o cca 100 osob, zbylo by cca 1 400 členů.

V současné době jsou členové organizováni ve 41 samosprávách, které byly zřízeny pro členy na základě tzv. lokálního principu. Počet členů se pohyboval od 40 do 240. V každé samosprávě byl 1 a více volebních obvodů. Současný stav delegátů, s ohledem na řadu ukončení členství či úmrtí je 65.

### Volby 2021

Proti předpokladům bude nezbytné zajistit a provést volby delegátů a poté provést volby členů orgánů.

Pro zajištění voleb delegátů bude nutné ustanovit nové volební obvody, a to tak, aby měly přibližně stejný počet členů. Pokud vyjdeme z minulých čísel, tak by měl delegát zastupovat cca 40 až 50 členů. Pak by vzniklo 30 – 35 volebních obvodů. Tyto by následně tvořily samosprávu, a to v počtu 2 – 5 podle lokálního principu.

Podle všeho se nepodaří svolat samosprávy a volby delegátů by proběhly korespondenčně (per rollam). Následné volby orgánu – představenstvo a kontrolní komise – by pak ve výjimečném případě mohly proběhnout na shromáždění, nedá se však předpokládat, že omezení pro akce bude odvoláno. Proto i pro jednání shromáždění je potřeba počítat s per rollam a připravit program na tuto eventualitu.

Jak zajistit volby delegátů? Všem členům bude nutné zaslat dopis s vysvětlením nutnosti provedení voleb tak, jak nám umožňuje právní předpis. Kromě tohoto vysvětlení bude dopis obsahovat i informace o činnosti a výsledcích družstva za poslední volební období. Nezbytné bude i uvedení plánovaných postupů pro nové volební období, s poukázáním na nutnost zvážit vyrovnání se členy. Pochopitelně bude nutné vyzvat k účasti při volbách a zmínit obětavost současně kandidujících do orgánů družstva, kteří chtějí pomoci – i přes pokročilý věk – překlenuvat nedobrou situaci. Nepochybně bude nutné zvýšit informovanost na webu družstva.

Pro řízení shromáždění a volby budou využity jak písemné formy hlasování z domova, tak i možnost setkání se osobně s kandidáty – to však, pokud dojde k rozvolnění.

Postup je tedy zřejmý, a to:

- a) ustanovení nových volebních obvodů;
- b) dopis o volbách s kandidáty a výzvou k náhradníkům;
- c) organizace voleb delegátů;
- d) svolání shromáždění a volby orgánu družstva.

#### Časová osa

- |                        |                |
|------------------------|----------------|
| a) volební obvody      | do 15. 4. 2021 |
| b) dopis               | do 30. 4. 2021 |
| c) volby delegátů      | do 31. 5. 2021 |
| d) shromáždění + volby | do 30. 6. 2021 |

#### **Usnesení:**

Představenstvo:

- a) **b e r e n a v ě d o m í** informaci o přípravě voleb pro rok 2021;
- b) **u k l á d á** připravit písemnou výzvu – informaci členům;
- c) **u k l á d á** zajistit přípravu voleb členů orgánů představenstva a kontrolní komise a delegátů nejvyššího orgánu ve změněných podmínkách per rollam, a to včetně voleb náhradníků;
- d) **u k l á d á** dodržet při přípravě dohodnutou časovou osu;
- e) **u k l á d á** pravidelně informovat o průběhu přípravy voleb.