



Stavební bytové družstvo  
STAVBAŘ, družstvo

## Dohoda o převodu družstevního podílu ve Stavebním bytovém družstvu STAVBAŘ, družstvu

podle § 599 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění a čl. 20 stanov  
bytového družstva,  
**uzavřená mezi**

### Převodcem

příjmení	jméno	titul
----------	-------	-------

datum narození	rodné číslo	stav	členské číslo
----------------	-------------	------	---------------

#### adresa trvalého bydliště

ulice, čp.	město	PSC
------------	-------	-----

manžel/ka příjmení	jméno	titul
--------------------	-------	-------

datum narození	rodné číslo
----------------	-------------

#### adresa trvalého bydliště

ulice, čp.	město	PSC
------------	-------	-----

### Nabyvatelem

příjmení	jméno	titul
----------	-------	-------

datum narození	rodné číslo	stav	členské číslo
----------------	-------------	------	---------------

#### adresa trvalého bydliště

ulice, čp.	město	PSC
------------	-------	-----

manžel/ka příjmení	jméno	titul
--------------------	-------	-------

datum narození	rodné číslo
----------------	-------------

#### adresa trvalého bydliště

ulice, čp.	město	PSC
------------	-------	-----

## I.

Předmětem této dohody je převod družstevního podílu člena Stavebního bytového družstva STAVBAŘ, družstva, se sídlem Praha 4, Křesomyslova 3 čp. 229, PSČ 140 00, bytového družstva zapsaného v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. DrXCIX, 827, IČ: 000 33 251, spojeného s nájmem družstevního bytu. Převodce je řádným členem a je nájmcem družstevního bytu:

č. bytu	velikost	čp.	ulice	v Praze
---------	----------	-----	-------	---------

## II.

Podle § 736 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, převodem družstevního podílu, s nímž je spojen nájem družstevního bytu, dochází k převodu nájmu družstevního bytu, včetně všech práv a povinností člena Stavebního bytového družstva STAVBAŘ, družstva (dále také jen „družstvo“) s tím spojených na nabyvatele, a to včetně všech dluhů převodce vůči družstvu a dluhů družstva vůči převodci, které souvisejí s užíváním družstevního bytu převodcem.

Obě strany berou na vědomí, že k uvedenému bytu není k datu převodu družstevního podílu provedeno vyúčtování služeb za uplynulé období, které bude splatné po účinnosti tohoto převodu. Převodce i nabyvatel se dohodli tak, že pokud z tohoto vyúčtování vzniknou přeplatky či nedoplatky budou tyto vyúčtovány tak, že poměrnou část uhradí (obdrží) převodce, a to k datu ..... a od tohoto data nabyvatel.

## III.

Obě strany shodně konstatují a činí tak nesporným, že k převodu družstevního podílu dochází za *úplaty/ bezplatně* (nehodící se škrtněte). To je součástí samostatné dohody mezi převodcem a nabyvatelem a obě strany zároveň prohlašují, že z hlediska úplaty došlo v souvislosti s převodem družstevního podílu k jejich vzájemnému vypořádání a nemají k datu podpisu této dohody vůči sobě žádných závazků ani pohledávek.

## IV.

Nabyvatel prohlašuje, že si je vědom toho, že ode dne účinnosti této dohody nabývá práva a povinnosti spojené s členstvím ve Stavebním bytovém družstvu STAVBAŘ, družstvu dle platných stanov družstva a že se se stanovami družstva seznámil.

## V.

- 1) Účastníci dohody prohlašují, že tato dohoda byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.
- 2) Tato dohoda nabývá účinnosti vůči družstvu .....

**P ř e v o d c e \*)**

**N a b y v a t e l \*)**

**\*) Podpisy musí být úředně ověřeny**

S poskytnutými údaji osobního charakteru prostřednictvím tohoto formuláře bude nakládáno ve smyslu obecně závazných norem upravujících nakládání s osobními údaji (Nařízení EU č. 2016/679, zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů). Svým podpisem na tomto formuláři člen družstva (uchazeč o členství) potvrzuje správnost a úplnost uvedených údajů a zároveň výslovně souhlasí s jejich uvedením a následným zpracováním pro potřeby evidence družstva, které bude s poskytnutými údaji nakládat v rámci zákona a stanov družstva.

**Údaje o bytové jednotce (v souvislosti s převodem družstevního podílu):**

č. bytu	velikost	čp.	ulice	v Praze
---------	----------	-----	-------	---------

**Stavy vodoměrů a měřičů tepla \* Vyplňte dle velikosti bytu**

<b>VODOMĚRY</b>	<b>VODOMĚRY</b>
<b>studená voda</b> č. vodoměru: ..... stav: .....	<b>teplá voda</b> č. vodoměru: ..... stav: .....
* studená voda č. vodoměru: ..... stav: .....	* teplá voda č. vodoměru: ..... stav: .....

<b>TEPLO</b>	
č. měřiče tepla: ..... stav: .....	* č. měřiče tepla: ..... stav: .....
* č. měřiče tepla: ..... stav: .....	* č. měřiče tepla: ..... stav: .....
* č. měřiče tepla: ..... stav: .....	* č. měřiče tepla: ..... stav: .....

**Adresa a telefon převodce po uskutečněném převodu:**

.....  
 .....

**Nabyvatel: telefon:**..... **číslo účtu** .....

**Další osoby žijící s nabyvatelem v nové domácnosti:**

	Jméno	Datum narození	Vztah k nabyvateli
1			
2			
3			
4			
5			
6			